

Classement Meublés de Tourisme Etat descriptif et conditions de location

(Rayer les mentions inutiles, compléter, cocher)

I – Renseignements généraux

Adresse du meublé :

(Préciser, s'il y a lieu, le bâtiment, l'étage, le numéro)

Code postal : Commune :

Catégorie de classement : 1* 2* 3* 4* 5* Arrêté préfectoral du : __/__/____

Nom et adresse du loueur ou de son mandataire :

.....

Téléphone du loueur ou de son mandataire :

E-mail du loueur ou de son mandataire :

II – Principales caractéristiques du meublé

Nombre maximal de personnes susceptibles d'être logées :

S'agit-il d'une construction : neuve récente ancienne

S'agit-il : d'une maison indépendante avec jardin d'un studio d'un appartement

S'il s'agit d'un studio ou d'un appartement est-il situé dans un immeuble comportant plusieurs logements

Oui Non Si oui, combien :

S'agit-il de pièces situées : dans un appartement dans une villa

occupées partiellement par le propriétaire par d'autres locataires

A quel étage le meublé est-il situé

Le meublé est-il accessible aux personnes handicapées à mobilité réduite Oui Non

Dispose-t-il : du chauffage central de la climatisation d'un système de rafraîchissement d'air
 d'une cuisine séparée d'un coin-cuisine dans la pièce principale d'une entrée

Superficie totale du meublé

Nombre de pièces d'habitation

Nombre de salles d'eau

Le locataire a la jouissance :

- d'un jardin privatif, d'un parc privatif, d'une cour privative,
- d'un garage privatif d'un emplacement de voiture à proximité privatif
- d'une terrasse d'une superficie de avec vue
- d'une loggia d'une superficie de avec vue
- d'un balcon d'une superficie de avec vue

III – Situation du meublé dans la localité

Le meublé est

- isolé situé dans une ferme situé dans un hameau situé dans un village situé dans une ville

1°) Distance des principaux centres d'intérêt touristique (en km) :

Pistes de ski Mer Lac

Plage la plus proche Forêt la plus proche

Rivière la plus proche Port de plaisance le plus proche

Centre-ville Autres centres d'intérêt (activités liées à la nature, etc)

2°) Distance des principaux services (en km) :

Gare SNCF.....

Gare routière : Aéroport :

Médecin :..... Hôpital :.....

Centre commercial ou supermarché le plus proche :

Restaurant :..... Laverie : Epicerie :.....

Autres (préciser)

3°) Eventuels inconvénients de voisinage :

Bruits : Odeurs :

IV – Description du meublé (plan éventuellement)

Etat d'entretien général :

1°) Agencement des pièces :

Pour chaque pièce d'habitation, préciser la surface, le nombre de lits à une place, à deux places et leurs dimensions.

Pièce de séjour : Chambre n°1 :

Chambre n°2 : Chambre n°3 :

Chambre n°4 : Etc :

2°) Agencement de la cuisine :

Evier avec eau froide et chaude Ventilation mécanique contrôlée Hotte aspirante

Table de cuisson, nombre de feux :

Alimentation : gaz de ville bouteille de gaz électricité mixte

Four Four à micro-ondes

Réfrigérateur - Contenance : avec compartiment conservation

Congélateur - Contenance :

Lave-vaisselle

Batterie de cuisine complète :

Autocuiseur

Nombre de couverts complets non dépareillés :

Appareillage électro-ménager (mixer, cafetière électrique ...) :

Autres équipements :

3°) Equipements sanitaires :

Nombre de salles d'eau

| | Première salle d'eau | Deuxième salle d'eau |
|--------------------------------|---|---|
| Nombre de lavabos | | |
| Douche | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |
| Baignoire équipée d'une douche | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non |

Nombre de W-C. intérieur(s) au meublé

Nombre de W-C intérieur (s) au meublé et indépendant (s) de la salle d'eau

4°) Equipements divers :

Téléphone dans le meublé : Oui Non
 Téléphone à proximité : Oui Non
 Accès internet haut débit : Oui Non
 Lecteur DVD : Oui Non
 Lave-linge électrique : Oui Non
 Sèche-linge électrique : Oui Non
 Etendoir à linge : Oui Non
 Fer à repasser : Oui Non
 Sèche-cheveux électrique : Oui Non

Si oui, numéro :
 Si oui, distance :
 TV couleur : Oui Non
 Chaîne hi-fi avec radio : Oui Non
 Si oui : Particulier Commun
 Si oui : Particulier Commun
 Si oui : Intérieur au logement Extérieur
 Planche à repasser : Oui Non
 Aspirateur : Oui Non

5°) Modalités et prix de location :

(Partie à compléter uniquement dans les états descriptifs adressés aux candidats locataires).

Prix (Commissions éventuelles comprises) :

Du : au : euros :

Du : au : euros :

Du : au : euros :

Taxe de séjour à acquitter sur place (éventuellement) : euros par jour et par personne.

Charges (eau-gaz-électricité-chauffage) :

comprises non comprises :euros

Ménage en fin de séjour :

compris non compris :euros

Quotidien :

compris non compris :euros

Autres suppléments ou services payants (préciser leur nature et leur prix) :

Arrhes ou acomptes : euros, payables le :
 remboursables selon modalités contractuelles.

Solde : euros, payable le selon modalités contractuelles.

Caution (éventuellement) : euros, remboursable aux conditions suivantes
 (deux mois maximums après le départ du locataire) :